

R.A.D.E.F. RomâniaFilm organizează licitația publică pentru închirierea următoarelor imobile:

1. Cinematograful “BÂRLADUL” din Mun. Bârlad, județul Vaslui, str. Republicii, nr. 83, în suprafață de 1.043,81 m.p (teren + construcție).

În imobilul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: **ACTIVITĂȚI CULTURALE ȘI COMERCIALE .**

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilul ce face obiectul licitației este de **1.003 Euro/lună**, echivalentul în lei.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

2. Cinematograful “Lumina” din Mun.Slatina, Str. Dinu Lipatti, nr. 30, județul Olt, în suprafața de 800 m.p.

În imobilul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: **ACTIVITĂȚI CULTURALE ȘI COMERCIALE .**

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilul ce face obiectul licitației este de **480 Euro/lună**, echivalentul în lei.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

3. Cinematograful “FAVORIT” din Orașul MIZIL, str. Mihai Bravu, nr.108, Județul Prahova, în suprafața de 551 m.p.

În imobilul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: **ACTIVITĂȚI CULTURALE ȘI COMERCIALE .**

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilul ce face obiectul licitației este de **827 Euro/lună**, echivalentul în lei.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

4. Cinematograful “ OLTEȚUL”, din Orașul Bălcești, județul Vâlcea, în suprafața construită de 260 m.p.

În imobilul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: **ACTIVITĂȚI CULTURALE ȘI COMERCIALE .**

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilul ce face obiectul licitației este de **100 euro**, echivalentul în lei.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

5. Cinematograful “POPULAR” din Orașul Cisnădie, Str. Cetății nr.15, județul Sibiu, în suprafața de 456 m.p.

În spațiul de mai sus, ce face obiectul licitației se pot desfășura:

- ACTIVITĂȚI CULTURAL- EDUCATIVE, COMERCIALE

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru RADEF RomaniaFilm, pentru suprafața de mai sus este de **684 Euro/lună**.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

6. Sediul fostului Oficiu de Difuzare și Programarea Filmelor Cluj din Municipiul Cluj-Napoca, str. Septimiu Mureșan (fosta Maiakovski) , nr. 31-35, Județul Cluj, în suprafața de 1999 m.p.

În spațiul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: ACTIVITĂȚI COMERCIALE.

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar al R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru spațiul ce face obiectul licitației, este de **360 Euro/lună**, echivalentul în lei.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **6 luni**.

7. Suprafața de 8 m.p. din spațiul aferent Cinematografului PATRIA Craiova, str. A.I. Cuza, nr. 15 (stradal, separat de intrarea în cinematograful, aflat în partea stângă)

În spațiul ce face obiectul licitației se pot desfășura următoarele activități: ACTIVITĂȚI COMERCIALE.

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar al **R.A.D.E.F. RomâniaFilm** pentru spațiul ce face obiectul licitației, este de **150 Euro/lună**.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

8. Cinematograful “FLACARA” din Municipiul Hunedoara, Județul Hunedoara, B.dul Dacia nr. 5, în suprafață de 866 m.p.

În spațiul ce face obiectul licitației se pot desfășura:

- ACTIVITĂȚI CULTURAL- EDUCATIVE, COMERCIALE.

Prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar al **R.A.D.E.F. RomâniaFilm** pentru spațiul ce face obiectul licitației, este de **433 Euro/luna**.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

9. Cinematograful “MODERN” curte interioară din Mun. Ploiești, Str. Șoseaua Vestului (fosta str. Inelului), nr. 3, județul Prahova, în suprafață de 638 m.p.

În spațiul ce face obiectul licitației se pot desfășura **ACTIVITĂȚI COMERCIALE**.

Prețul de la care pornește licitația publică pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. ce face obiectul licitației este de 957 Euro/lună.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

10. Cinematograful “MODERN” construcție et.1 , din Mun. Ploiești, Str. Șoseaua Vestului (fosta str. Inelului), nr. 3, județul Prahova, în suprafață de 129,48 m.p.

În spațiul ce face obiectul licitației se pot desfășura **ACTIVITĂȚI COMERCIALE**.

Prețul de la care pornește licitația publică pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. ce face obiectul licitației este de 337 Euro/lună.

Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de **60 luni**, cu posibilitate de prelungire.

Licitația va avea loc în ziua de **12.09.2024 ora 12.00**, la sediul R.A.D.E.F. RomâniaFilm din Mun.Bucuresti, Șos. Străulești, nr. 3-5, sector 1.

Caietele de sarcini pot fi achiziționate de solicitanți de la R.A.D.E.F. contra sumei de **100 lei/activ**, începând cu data publicării anunțului pe site-ul: www.romaniafilm.ro, suma ce va fi achitată în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm **RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000**, deschis la **First Bank**, până la data de **09.09.2024**. Achiziționarea caietelor de sarcini este obligatorie pentru toate persoanele care intenționează să participe la licitația publică.

Taxa de participare la licitație este de **500 lei/activ** și se achită până la data de **09.09.2024** în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm deschis la **FIRST BANK**.

Quantumul garanției de participare este echivalentul în lei a **2(două) chirii lunare**, valoare calculată la prețul de la care pornește licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilele ce fac obiectul licitației și se achită până la data de **09.09.2024** în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm **RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000**, deschis la **FIRST BANK**.

În cazul adjudecării, garanția de participare rămâne în contul RADEF RomâniaFilm ca garanție contractuală.

Înscrierile la licitație se fac cu max. **3 (trei)** zile înainte de data fixată pentru fiecare ședință de licitație.

În cazul în care la prima ședință de licitație se înscrie un singur ofertant, negocierea se poartă cu acesta, iar în cazul în care nu se înscrie nici un ofertant, licitația se repetă în zilele de: **19.09.2024, 26.09.2024 și 03.10.2024, ora 12.00.**

Informații suplimentare se pot obține la tel.: 0213105036, 0744335030 și e-mail secretariat@romaniafilm.ro ; financiarradef@gmail.com .