

**R.A.D.E.F. RomâniaFilm** organizează licitația publică pentru închirierea următoarelor imobile:

1. Cinematograful POPULAR din Orașul Cisnădie, Str. Cetății nr.15, județul Sibiu, în suprafața de 456 m.p. În spațiul de mai sus, ce face obiectul licitației se pot desfășura: - ACTIVITĂȚI CULTURAL-EDUCATIVE, COMERCIALE Prețul de la care porneste licitația pentru venitul lunar pentru RADEF RomâniaFilm, pentru suprafața de mai sus este de 547Euro/lună. Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de 60 luni, cu posibilitate de prelungire.

2. Cinematograful FLAMURA din București, str.Șoseaua Giurgiului, nr.119, sector 4, în suprafața de 1236 mp. Teren și 1810 mp.construcție desfășurată (exclusiv suprafața de 20 mp. Aflată stradal, în exteriorul cinematografului, care în prezent face obiectul unui contract de închirierei unui alt agent economic.) În spațiul de mai sus, ce face obiectul licitației se pot desfășura: - ACTIVITĂȚI CULTURAL EDUCATIVE, COMERCIALE Prețul de la care porneste licitația pentru venitul lunar pentru RADEF RomâniaFilm, pentru suprafața de mai sus este de 2715 Euro/lună. Durata pentru care se încheie contractul cu câștigătorul licitației este de 60 luni, cu posibilitate de prelungire.

Licitatia va avea loc în ziua de 11.12.2024 ora 12.00, la sediul R.A.D.E.F. RomâniaFilm din Mun.Bucuresti, Șos. Străulești, nr. 3-5, sector 1. Caietele de sarcini pot fi achiziționate de solicitanți de la R.A.D.E.F. contra sumei de 100 lei/activ, începând cu data publicării anunțului pe site-ul: [www.romaniafilm.ro](http://www.romaniafilm.ro), suma ce va fi achitată în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000, deschis la First Bank, până la data de 09.12.2024. Achiziționarea caietelor de sarcini este obligatorie pentru toate persoanele care intenționează să participe la licitația publică. Taxa de participare la licitație este de 500 lei/activ și se achită până la data de 09.12.2024 în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm deschis la FIRST BANK. Cuantumul garanției de participare este echivalentul în lei a 2(două) chirii lunare, valoare calculată la prețul de la care porneste licitația pentru venitul lunar pentru R.A.D.E.F. RomâniaFilm pentru imobilele ce fac obiectul licitației și se achită până la data de 09.12.2024 în contul R.A.D.E.F. RomâniaFilm RO62 PIRB 4215 7795 8700 1000, deschis la FIRST BANK. În cazul adjudecării, garanția de participare rămâne în contul RADEF RomâniaFilm ca garanție contractuală. Înscrierile la licitație se fac cu max. 2 (două) zile înainte de data fixată pentru fiecare ședință de licitație. În cazul în care la prima ședință de licitație se înscrie un singur ofertant, negocierea se poartă cu acesta, iar în cazul în care nu se înscrie nici un ofertant, licitația se repetă în zilele de: 18.12.2024, 08.01.2025 și 15.01.2025, ora 12.00. Informații suplimentare se pot obține la ☎ : 0213105036, 0744335030 și e-mail [secretariat@romaniafilm.ro](mailto:secretariat@romaniafilm.ro) ; [financiarradef@gmail.com](mailto:financiarradef@gmail.com)